



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-2106/17-30

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad nad imovinom dužnika pojedinca Mione Klisović, OIB: 52137667953, Zagreb, Skalinska 4, vl. obrta "Leonardo" u stečaju, dana 2. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina dužnika pojedinca Mione Klisović, OIB: 52137667953, Zagreb, Skalinska 4, vl. obrta "Leonardo" u stečaju, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to u zk.ul 5436, (E-5), k.o. Centar, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo k.č.br. 2322 Zgrada mješovite uporabe Berislavićeva ulica 19/1 i 19/2, stambena zgrada Berislavićeva br. 19, poslovna zgrada, spremište, dvorište, ukupne površine 663 m², povezano s vlasništvom stana na I (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 76,11 m² ulaz Berislavićeva 19/1 koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijel nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika: Grad Zagreb, OIB: 61817894937, Trg S. Radića 1, Zagreb, Erste & Steiermarkische bank d.d., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka, RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Savska cesta 41, Zagreb.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2106/17-15 od 5. svibnja 2021. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Nekretnina koja između ostalih čini stečajnu masu opisana je u izreci rješenja.
2. Stečajni upravitelj je podnio sudu prijedlog za prodaju navedene nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a, riješio kao u izreci.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 2. veljače 2022.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Miona Klisović po punom.
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, z-k odjel
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb305-93448**

Kontrolni broj: **05bbb-4b867-ef146**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.